

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMARES DO SUL**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS**  
**REFORMA PONTUAL GINASIO DA ESCOLA MAJOR KACILDO KREBS**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**LOCAL:** AV DJALMA PINZON 130 – GRANJA VARGAS- PALMARES DO SUL, RS  
**DATA:** 15/08/2025  
**DATA BASE:** julho/2025

**ORÇAMENTO:**  
**FÁBIO SANTOS**  
  
**BDI= 24,54%**

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÕES	UND	QUANT.	CUSTO GERAL			
					UNITÁRIO	UNITARIO COM BDI	TOTAL COM BDI	OBS.
<b>1</b>		<b>CANTEIRO DE OBRAS</b>						
1.1	103689	FORNECIMENTO E INSTALACAO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA METALICA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA	m²	2,00	R\$ 460,19	R\$ 573,12	R\$ 1.146,24	
1.2	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,00	R\$ 23,16	R\$ 28,84	R\$ 57,68	
1.3	94969	COCNRETO FCK 15MPA TRAÇO 1:3:4:3:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MEDIA/BRITA 1) PREPARO MECANICO	m3	0,20	R\$ 61,00	R\$ 75,96	R\$ 15,19	
		<b>Sub-total Item</b>					<b>R\$ 1.219,11</b>	
<b>2</b>		<b>TELHADO E COBERTURA</b>						
2.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	869,00	R\$ 2,13	R\$ 2,65	R\$ 2.302,85	
2.2	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (97647)	m²	55,00	R\$ 4,97	R\$ 6,18	R\$ 339,90	
2.3	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	55,00	R\$ 53,15	R\$ 66,19	R\$ 3.640,45	
2.4	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	869,00	R\$ 32,91	R\$ 40,98	R\$ 35.611,62	
		<b>Sub-total Item</b>					<b>R\$ 41.894,82</b>	
<b>3</b>		<b>PISOS (QUADRA ESPORTIVA)</b>						
3.1	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	M2	684,00	R\$ 3,72	R\$ 4,63	R\$ 3.166,92	
3.2	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	m²	684,00	R\$ 2,13	R\$ 2,65	R\$ 1.812,60	
3.3	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	684,00	R\$ 28,44	R\$ 35,41	R\$ 24.220,44	

3.4	102504	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	675,00	R\$ 10,46	R\$ 13,02	R\$ 8.788,50	
		<b>Sub-total Item</b>					<b>R\$ 37.988,46</b>	
<b>4</b>		<b>ESQUADRIAS</b>						
4.1	COMP	RECUPERAÇÃO DE ESQUADRIA DE FERRO (PORTÕES E JANELAS)	UM	1,00	R\$ 2.500,00	R\$ 3.113,50	R\$ 3.113,50	
4.2	102191	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	3,00	R\$ 23,31	R\$ 29,03	R\$ 87,09	
4.3	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	3,00	R\$ 281,24	R\$ 350,25	R\$ 1.050,75	
4.3	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	17,50	R\$ 30,47	R\$ 37,94	R\$ 663,95	
		<b>Sub-total Item</b>					<b>R\$ 4.915,29</b>	
<b>5</b>		<b>LIMPEZA</b>						
5.1	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	684,00	R\$ 2,25	R\$ 2,80	R\$ 1.915,20	
							<b>R\$ 1.915,20</b>	
<b>TOTAL</b>					<b>R\$</b>	<b>87.932,88</b>		

Responsável Técnico

Esp. Engenheiro Civi - Fábio Santos dos Santos - CREA/RS 208.269