

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PALMARES DO SUL
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
REFORMA PONTUAL NA SEDE ADMINISTRATIVA**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOCAL: R. NSA SENHORA DOS NEVEGANTES 224 - PALMARES DO SUL, RS

DATA: 20/03/2025

DATA BASE: FEVEREIRO/24

ORÇAMENTO:

FÁBIO SANTOS

BDI= 24,54%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÕES	UND	QUANT.	CUSTO GERAL			OBS.
					UNITÁRIO	UNITARIO COM BDI	TOTAL COM BDI	
1		REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES						
1.1	97641	REMOÇÃO DE PISO DE CARPETE DE FORMA MANUAL, INCLUINDO LIMPEZA DE RESIDUOS	m²	48,14	R\$ 3,14	R\$ 8,41	R\$ 404,86	
1.2	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m3	5,72	R\$ 61,00	R\$ 75,96	R\$ 434,49	
		Sub-total Item					R\$ 839,35	
2		ALVENARIA E REVESTIMENTO						
2.1	89307	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESSURA DE 14 CM)	m²	11,00	R\$ 94,70	R\$ 117,93	R\$ 1.297,23	
2.2	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESP 25MM	m²	22,00	R\$ 44,34	R\$ 55,22	R\$ 1.214,84	
		Sub-total Item					R\$ 2.512,07	
3		PISOS						
3.1	90930	CONTRAPISO ACÚSTICO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA, E= 5CM	m²	48,14	R\$ 81,96	R\$ 102,07	R\$ 4.913,65	
3.2	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM	m²	48,14	R\$ 124,39	R\$ 154,91	R\$ 7.457,37	
		Sub-total Item					R\$ 12.371,02	
4		APARELHOS SANITÁRIOS						
4.1	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO	uni	9,00	R\$ 43,46	R\$ 54,12	R\$ 487,08	
		Sub-total Item					R\$ 487,08	
5		PINTURA						
5.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE EXTERNA COM JATO DE ALTA PRESSÃO	m²	387,50	R\$ 2,13	R\$ 2,65	R\$ 1.026,88	

5.2	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS EM AMBIENTES EXTERNOS	m²	387,50	R\$ 15,56	R\$ 19,37	R\$ 7.505,88	
5.3	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL	m²	1351,38	R\$ 19,10	R\$ 23,78	R\$ 32.135,82	
5.4	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL	m²	511,30	R\$ 33,39	R\$ 41,58	R\$ 21.259,85	
5.5	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES INTERNAS, DUAS DEMÃOS	m²	1512,30	R\$ 9,80	R\$ 12,20	R\$ 18.450,06	
5.6	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS	m²	1022,60	R\$ 12,12	R\$ 15,09	R\$ 15.431,03	
5.7	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS.	m²	42,20	R\$ 21,43	R\$ 26,68	R\$ 1.125,90	
		Sub-total Item					R\$ 96.935,41	
6		LIMPEZA						
6.1	99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	m²	3,00	R\$ 18,31	R\$ 22,80	R\$ 68,40	
6.2	99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES.	uni	9,00	R\$ 6,38	R\$ 7,94	R\$ 71,46	
6.3	99805	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO	m²	1022,60	R\$ 12,26	R\$ 15,26	R\$ 15.604,88	
6.4	99808	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO	m²	169,89	R\$ 4,38	R\$ 5,45	R\$ 925,90	
							R\$ 16.670,64	
TOTAL					R\$	129.815,56		

Responsável Técnico

Esp. Engenheiro Civi - Fábio Santos dos Santos - CREA/RS 208.269